

上述认证规则归方圆标志认证集团有限公司所有，方圆标志认证集团有限公司对其拥有最终解释权。任何组织及个人未经方圆标志认证集团有限公司许可，不得以任何形式全部或部分使用（法律要求除外）认证相关信息。如需获取相关实施规则请与以下联系方式获取：  
通讯地址：北京市海淀区增光路33号  
邮 编：100048  
电 话：010-68708567  
网 址：http://www.cqm.cn  
E-mail：lvds@cqm.com.cn

序号	认证规则名称	认证规则编号	认证规则版本信息	认证规则发布单位	认证规则发布/实施/修订日期	认证规则来源描述	认证依据用标准或技术规范名称	认证依据用标准或技术规范编号	认证依据用标准或技术规范发布单位	认证依据用标准或技术规范发布/实施日期
1	物业服务认证公开实施方案	CQM/F-FN-04-002	01/02	方圆标志认证集团有限公司	20251229	自行制定	社区服务指南 第9部分：物业服务	GB/T 20647.9-2006	中华人民共和国国家质量监督检验检疫总局	20070601
2	物业服务认证公开实施方案	CQM/F-FN-04-002	01/02	方圆标志认证集团有限公司	20251229	自行制定	住宅物业服务认证评价规范	CTS CQM/F-RZ-ZY-04-ZZ-001	方圆标志认证集团有限公司	20250618
3	物业服务认证公开实施方案	CQM/F-FN-04-002	01/02	方圆标志认证集团有限公司	20251229	自行制定	办公物业服务认证评价规范	CTS CQM/F-RZ-ZY-04-BG-001	方圆标志认证集团有限公司	20250618